

— Dakoplossingen

Leadax Roov

Onderhoudsvoorschriften



Toekomstgericht bouwen.
Met de kracht van Wienerberger.


Wienerberger

Leadax Roov

Onderhoudsvorschriften

Reinigen

Hoeveel keer?

- Minimum 2 keer per jaar.

Taken

- Dode bladeren, mossen, andere vuilresten verwijderen die correcte afvloeiing van water verhinderen of mogelijke schade zouden kunnen verbergen.
- Reinigen van de onderdelen van het waterafvoersysteem (kolken, goten, overlopen schoonmaken).
- Alle vuilresten wegnemen die een goede werking van het waterafvoersysteem zouden verhinderen.

Bij verkleefd en mechanisch bevestigd systeem

- Vrijmaken van voorwerpen die niet op het dak horen.
- Dakvlak algemeen schoonmaken met een harde bezem en water.

Bij geballast systeem

- Regelmatig mos- en algengroei verwijderen.
- Hou een laag grof grind van minimaal 3 cm in stand tijdens het onderhoud.
- Eventueel grind aanvullen en herleggen volgens de richtlijnen van de windlastberekening.
- Na elke periode van zware wind nakijken of de ballast nog op zijn plaats ligt.

Waarop letten

- Vermijd agressieve producten, scherpe of puntige voorwerpen en schoenen.
- Gebruik van oplosmiddelen in overleg met de fabrikant.
- Extra aandacht voor plaatsen waar water kan stilstaan. Daar is een groter risico op algengroei, modderresten, enz.

Wanneer?

- Voor- en najaar (na het vallen van de bladeren).

Inspectie

Hoeveel keer?

- Minimum 1 keer per jaar.

Taken

Algemeen nazicht van

- De afdichting: zijn er plooiën, verzakkingen, loskomingen, scheuren, veroudering?
- De naden en overlapverbindingen met de controlepen.
- Kolken, afvoerbuizen, spuwvers, slabben, profielen.
- Alle randaansluitingen, expansievoegen, aansluitingen op lichtkoepels, opgaande muren en dakopstanden, specifieke details en alle andere aansluitingen op kolken, afvoerbuizen op waterdichtheid.
- De uitzettingsvoegen en de opstanden van de dakafdichting, de aansluiting van alle materialen/hulpstukken/profielen op de dakafdichting (bv. de randprofielen van de dakrand).
- De plekken op de dakafdichting die in contact gekomen zijn met chemische producten zoals bitumen, petroleumproducten, vetten, oliën, dierlijke vetten of producten op basis van olie, teer en plastic.

Waarop letten

- Eventuele gebreken die tijdens het onderhoud worden geconstateerd moeten onmiddellijk worden hersteld. Deze herstellingen worden beschouwd als normaal onderhoud.

Wanneer?

- Voorjaar (na de winter)

Schade en herstel

Aanbevelingen welke uit het onderhoud voortvloeien dienen te worden opgevolgd. Op de garantie kan geen aanspraak worden gemaakt indien onderhoudswerkzaamheden niet, niet juist of niet tijdig zijn uitgevoerd.

Het merendeel van de mogelijke schadegevallen volgt uit een onoordeelkundige keuze van het damp scherm, verkeerde plaatsing van de afschotlaag en/of isolatie, niet-voorbereide ondergrond (te oneffen, ingesloten bouwvocht,...) en/of te weinig mechanische verankeringen/ballast.

Schade herstellen aan de afdichting

Scheuren en perforaties herstellen

- Markeer de beschadiging onmiddellijk na vaststelling.
- Knip een strook uit een nieuwe Leadax Roov dakbaan om de scheur mee af te dekken. De strook moet minstens 100 mm overlappen met de randen van de beschadiging.
- Rond alle hoeken van de herstelstrook af.
- Reinig het oppervlak rondom de scheur met een ruwe borstel en water. Reinig vervolgens met zuiver water en droog het oppervlak af.
- Breng de herstelstrook aan met Leadax Bio Bind.
- Druk de herstelstrook aan met de hand en vervolgens met de roller voor een optimale aanhechting.

Zwaar vervuilde stukken

- Verwijder de vervuiling.
- Inspecteer het stuk op beschadiging door de vervuiling.
- Reinig de dakbaan met Leadax Roov Bio Bind in de beschadigde zone.
- Plaats eventueel een nieuw stuk Leadax Roov (volgens de richtlijnen voor herstellen van scheuren) op het beschadigde deel met Leadax Roov Bio Bind.

- Minimum 1 keer per jaar.

Plooien herstellen

- Snijd de plooï uit, tot vlak tegen de dakbaan.
- Verbind de losse delen van de plooï met Leadax Roov Bio Bind.
- Dicht het membraan af met een nieuwe strook Leadax Roov, volgens de richtlijnen voor het herstellen van scheuren en perforaties.

Naden herstellen

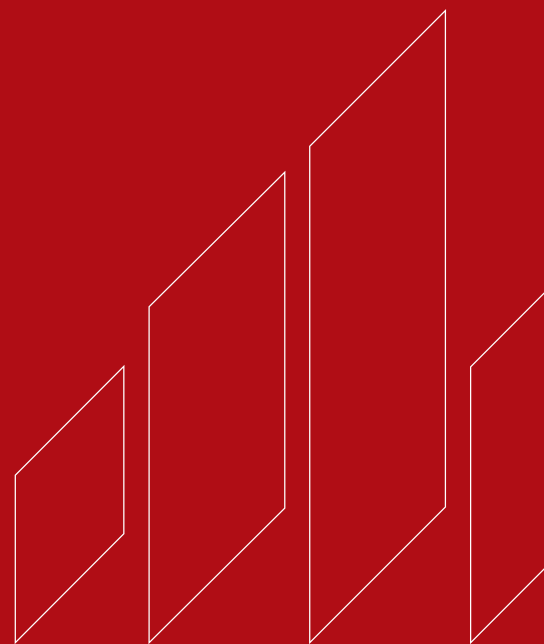
- Oppervlak rondom de naad proper maken.
- Bij kleine lekkages: Leadax Roov Vloeibare PVB aanbrengen.
- Bij volledig loskomen van de naad: contactoppervlakken schoonmaken en opnieuw verbinden met Leadax Roov Bio Bind, volgens de plaatsingsvoorschriften.

Aansluitingen herstellen

- Oppervlak rondom de aansluiting proper maken.
- Aansluitingen afdichten met Leadax Roov High Tack Sealant.

Ballast is verschoven

- Inspecteer de dakafdichting op mogelijke schade door de verschuiving van de ballast (scheuren, perforaties, ...).
- Herstel de schade volgens de richtlijnen voor het herstellen van scheuren en perforaties.
- Herleg de ballast volgens de richtlijnen van de windlastberekening.



Wienerberger B.V.
088 - 118 51 00
info.nl@wienerberger.com
wienerberger.nl

